



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

CONCURSO PÚBLICO PARA A OUTORGA  
DE DELEGAÇÃO DE SERVIÇOS NOTARIAIS E  
REGISTRAIS DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
EDITAL DE ABERTURA DE INSCRIÇÃO Nº 001/2015 CECPODNR

# PROVIMENTO E REMOÇÃO

## QUESTÕES TEÓRICAS

MATÉRIA	QUESTÕES	PONTUAÇÃO
Direito Civil	01 e 02	1,00 cada
Direito Empresarial/Comercial	03	1,00 cada
Direito Tributário	04	1,00 cada

## QUESTÕES PRÁTICAS

MATÉRIA	QUESTÕES	PONTUAÇÃO
Registros Públicos, Direito Notarial e Protesto de Títulos	05 e 06	3,00 cada



DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS. PROIBIDA A REPRODUÇÃO, AINDA QUE PARCIAL, SEM A PRÉVIA AUTORIZAÇÃO DA FAURGS.

Nome do Candidato: \_\_\_\_\_

Inscrição nº: \_\_\_\_\_



- 1 Esta PROVA consta de **6** (seis) questões, assim distribuídas: 4 (quatro) questões teóricas e 2 (duas) questões práticas. As questões teóricas deverão ser respondidas em até 30 (trinta) linhas e as questões práticas, em até 90 (noventa) linhas. A ultrapassagem desse número máximo de linhas implicará a atribuição da nota zero para a questão.
- 2 Caso o CADERNO DE QUESTÕES esteja incompleto ou apresente qualquer defeito, solicite ao Fiscal da sala que o substitua.
- 3 Preencha com cuidado o CADERNO DE RESPOSTAS. O candidato poderá utilizar os campos disponíveis para Rascunho, contidos neste CADERNO DE QUESTÕES, mas a resposta deverá ser transcrita para o CADERNO DE RESPOSTAS, evitando rasuras, pois este será seu único documento válido de avaliação.
- 4 Os candidatos que comparecerem para realizar as Provas **não deverão portar** armas, máquinas calculadoras, fones de ouvido, gravadores, *paggers*, *notebooks*, **telefones celulares**, *pen drives*, chaves com alarmes de carro ou quaisquer aparelhos eletrônicos similares, nem utilizar véus, bonés, chapéus, gorros, mantas, lenços, aparelhos auriculares (à exceção de candidato inscrito na condição de Pessoa com Deficiência auditiva, ou de candidato que solicitou atendimento especial), óculos escuros, ou qualquer outro adereço que lhes cubra a cabeça, o pescoço, os olhos, os ouvidos ou parte do rosto, sob pena de serem excluídos do Concurso.
- 5 **É de inteira responsabilidade do candidato comparecer ao local de Prova munido de caneta esferográfica de tinta azul, de escrita grossa, para a adequada realização de sua prova. Não será permitido o uso de lápis, marca textos, lapiseira/grafite e/ou borracha durante a realização da Prova.**
- 6 Não será permitido o uso de líquido corretor de texto, borracha ou assemelhados, nem o de caneta hidrográfica fluorescente. O candidato deverá riscar e colocar entre parênteses as palavras ou os trechos que houver transcrito de maneira errada ou inadequada, como indicação para que sejam desconsiderados pela banca examinadora.
- 7 **É vedado ao candidato fazer quaisquer assinatura, rubrica, marcas, sinais ou qualquer outra forma de identificação que possa revelar a sua identidade, exceto nos campos específicos para este fim.**
- 8 **Durante a realização da prova escrita e prática será permitida consulta à legislação não comentada ou anotada, vedada a utilização de obras que contenham formulários, modelos e anotações pessoais, inclusive apostilas. Não se considera legislação comentada ou anotada a que trouxer referência a súmulas de jurisprudência ou simples remissão a outros textos de lei, vedado o verbete. O candidato que não observar essa proibição será excluído no concurso. No decorrer da Prova Teórica e Prática, o material de consulta dos candidatos poderá ser vistoriado pelos fiscais.**
- 9 A duração da prova é de **cinco horas (5h)**, já incluído o tempo destinado ao preenchimento do CADERNO DE RESPOSTAS. Ao final desse prazo, o CADERNO DE RESPOSTAS será **imediatamente** recolhido.
- 10 **O candidato somente poderá se retirar da sala de prova duas horas (2h) após o seu início. Se quiser levar seu CADERNO DE QUESTÕES (contendo o rascunho), o candidato somente poderá se retirar da sala de prova quatro horas (4h) após seu início.**
- 11 **O candidato que se retirar da sala de Prova, ao concluí-la, não poderá utilizar os sanitários das dependências do local de Prova.**
- 12 Ao concluir a prova escrita e prática, o candidato deverá devolver ao fiscal da sala o CADERNO DE RESPOSTAS. Se assim não proceder, será excluído do Concurso.
- 13 Os 3 (três) últimos candidatos de cada sala da prova escrita e prática não poderão entregar as respectivas provas e retirar-se do local, até que o derradeiro deles entregue sua prova, assinando o Termo de Encerramento de Prova.
- 14 A desobediência a qualquer uma das recomendações constantes nas presentes instruções poderá implicar a anulação da prova do candidato.

**Instrução:** Responda às questões no CADERNO DE RESPOSTAS, atendo-se ao solicitado.

**01.** Conceitue a conversão do negócio jurídico e explique os seus requisitos.

**02.** Alice, viúva, possuía R\$ 60.000,00 de patrimônio e realizou duas doações sucessivas a amigos, por instrumento particular. A primeira doação foi feita a Pedro, no montante de R\$ 10.000,00, e a segunda, a Carlos, no valor de R\$ 40.000,00. Ela realizou as doações depois de nascido o seu único herdeiro necessário, o filho Eduardo.

- a) No caso enunciado, a liberdade de doar de Alice deve ser restringida?
- b) Em caso afirmativo, denomine a restrição específica aplicável, apresentando o conceito desta e a consequência legal prevista.
- c) Em caso negativo, fundamente a sua resposta.

**03.** Alberto, brasileiro, solteiro, menor de idade e emancipado, Bruno, brasileiro, solteiro, maior de idade e capaz, e Carlos, brasileiro, solteiro, menor de idade e absolutamente incapaz, resolvem celebrar entre si contrato de sociedade limitada. Dentre as diversas cláusulas e condições do contrato social estabelecido entre os três, estão: (a) o capital social será de R\$ 30 mil, dividido em 30 mil quotas, subscrevendo cada sócio 10 mil quotas e integralizando-as no ato; Carlos integraliza as suas através de dinheiro, e Alberto e Bruno, através de bens incorpóreos, cuja avaliação é realizada pelos próprios sócios, dispensando-se laudo pericial; (b) a administração da sociedade competirá exclusivamente a Alberto, que terá poderes para realizar todos os atos de gestão; (c) Bruno e Carlos participarão no resultado da empresa na proporção de 50% (cinquenta por cento) cada, e Alberto receberá, a título de *pro labore*, a remuneração fixa de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) por mês; (d) as quotas poderão ser vendidas a terceiros estranhos ao quadro social sem a anuência dos demais sócios e sem que se observe direito de preferência. Apenas Carlos foi representado por seus pais no ato, tendo os demais firmado pessoalmente o contrato social.

Considerando-se os fatos acima narrados e de acordo com a legislação vigente, indique se existe(m) nulidade(s) ou anulabilidade(s) no negócio jurídico celebrado por Alberto, Bruno e Carlos, e, em caso positivo, qual o seu fundamento.

**04.** O oficial de registro público, titular de ofício do registro civil das pessoas naturais de determinada comarca do Estado do Rio Grande do Sul, foi autuado pela fiscalização do município em face do inadimplemento do imposto sobre a prestação de serviços de qualquer natureza (ISS) dos últimos dois anos relativo à sua atividade. Diante desse contexto, responda as questões abaixo, justificando-as e indicando os dispositivos pertinentes constantes na ordem jurídica.

- a) O imposto é ou não é devido?
- b) Trata-se de um caso de imunidade?

**05.** JOÃO S., brasileiro, estudante, residente em Porto Alegre, 17 anos, negociou com PEDRO F., brasileiro, comerciante, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com SANDRA F., residente em Porto Alegre, a alienação de um imóvel que recebeu em doação de seus avós. O imóvel consiste em um terreno de 400m<sup>2</sup> com uma casa edificada, situado na praia de Tramandaí.

O preço do negócio foi de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), pagos da seguinte forma:

I - R\$ 100.000,00 em dinheiro à vista;

II - R\$ 200.000,00 pela entrega de um imóvel, que PEDRO F. herdara de seu pai, situado em Porto Alegre;

III- R\$ 200.000,00 em 20 prestações mensais de R\$ 10.000,00 reajustadas pela variação do IGP-M e sob pena de desfazimento do negócio em caso de não pagamento dos valores.

Como João está no exterior, a negociação foi feita por intermédio de seu tio, CARLOS S., visto que os pais só estariam de volta por ocasião da escrituração do negócio.

CARLOS S., com a documentação necessária, e PEDRO F., com a documentação necessária, comparecem perante o seu tabelionato para efetivar a escritura pública respectiva.

Elabore essa escritura, com a menção de todos os elementos e requisitos essenciais para sua configuração. O que for facultativo não deve ser mencionado.

---

**06.** MARIA P. comparece ao seu cartório para proceder ao registro de nascimento de sua filha, JOANA. Comparece desacompanhada, pois a paternidade, que ela atribui a FRANCISCO X., não está determinada. Ela quer que o nome do suposto pai seja incluído no registro.

Diante dessa demanda, lavre o registro com todos os elementos e requisitos necessários ao caso.

- 01
- 02
- 03
- 04
- 05
- 06
- 07
- 08
- 09
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30

RASCUNHO

- 01
- 02
- 03
- 04
- 05
- 06
- 07
- 08
- 09
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30

RASCUNHO

- 01
- 02
- 03
- 04
- 05
- 06
- 07
- 08
- 09
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30

RASCUNHO

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

RASCUNHO

- 01
- 02
- 03
- 04
- 05
- 06
- 07
- 08
- 09
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30

RASCUNHO

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

RASCUNHO

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

RASCUNHO

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

RASCUNHO

- 31
- 32
- 33
- 34
- 35
- 36
- 37
- 38
- 39
- 40
- 41
- 42
- 43
- 44
- 45
- 46
- 47
- 48
- 49
- 50
- 51
- 52
- 53
- 54
- 55
- 56
- 57
- 58
- 59
- 60

RASCUNHO

- 61
- 62
- 63
- 64
- 65
- 66
- 67
- 68
- 69
- 70
- 71
- 72
- 73
- 74
- 75
- 76
- 77
- 78
- 79
- 80
- 81
- 82
- 83
- 84
- 85
- 86
- 87
- 88
- 89
- 90

RASCUNHO